

	Prozess	Meilensteine
1 Projektfindungsphase 12/2020 – 06/2021	<ul style="list-style-type: none"> · Zusammenführen der Beteiligten · Evaluierung der Anforderungen und Bedarfe 	<ul style="list-style-type: none"> · Letter of Intent 02.12.2020 · Projektvorschlag gem. RL InvKG 06.04.21 / 26.05.21
2 Projektentwicklung 06/2021 – 06/2022	<ul style="list-style-type: none"> · Konsolidierung der Projektanforderungen der Beteiligten · Feststellung der Rahmenbedingungen des Projektes inkl. Zusammenstellung der Erfordernisse beteiligter Dritter · Vorabklärung Grundstücksankäufe · Organisation der Projektstruktur · VgV-Verfahren für Projektsteuerung · Vorbereitung des Architektenwettbewerbs · Bestätigung der Bedarfsanmeldung durch SMWK 	<ul style="list-style-type: none"> · Baufeld ist abschließend definiert · Umsetzungsvariante ist festgelegt · Arbeitsaufnahme Projektleitung ist erfolgt · Benennung der Mitglieder des Bauausschusses durch den StR und Konstituierung erfolgt · vertragliche Bindung eines Projektsteuerers · Auslobungsunterlagen für Architektenwettbewerb liegen vor · Projektunterlage inkl. Raumbedarfe liegt vor und ist durch SMWK bestätigt
3 Architektenwettbewerb 07/2022 - 12/2022	<ul style="list-style-type: none"> · Ermittlung des besten Entwurfs zur weiteren planerischen Betrachtung · weitere Untersuchungen am Baufeld (Baugrundgutachten Vermessungsleistungen) 	<ul style="list-style-type: none"> · Preisgericht im Wettbewerbsverfahren · Beauftragung eines Architekten/Generalplaners
4 Grundlagenermittlung, Vor- und Entwurfsplanung (LP1-3 HOAI) 01/2023 - 12/2023	<ul style="list-style-type: none"> · Bepanung Siegerentwurf · qualifizierte Kostenberechnung nach DIN 276 	<ul style="list-style-type: none"> · Einreichung Vollantrag inkl. Kostenberechnung bei SAB gem. RL InvKG, inkl. der Beantragung der Übernahme des Eigenanteils durch den Freistaat Sachsen
5 Bescheidung der Maßnahme und Genehmigungsplanung (LP4 HOAI) 01/2024 - 06/2024	<ul style="list-style-type: none"> · Prüfung des Vollantrags inkl. baufachlicher Prüfung durch SIB · Weiterqualifizierung des Planungsstands zur LP4 	<ul style="list-style-type: none"> · Zuwendungsbescheid liegt vor · Antrag auf Baugenehmigung eingereicht
6 Ausführungsplanung, Vorbereitung und Mitwirkung der Vergabe (LP5-7 HOAI) 07/2024 - 06/2025	<ul style="list-style-type: none"> · Vertiefung der Genehmigungsplanung nach ausführungstechnischen Aspekten · Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen 	
7 Objektüberwachung und Objektbetreuung (LP 8-9 HOAI) 07/2025 - 06 / 2027	<ul style="list-style-type: none"> · Bauliche Umsetzung des Vorhabens 	<ul style="list-style-type: none"> · Baubeginn · Realisierung einzelner Bauabschnitte
8 Nachbereitung/ Inbetriebnahme 07/2027 - 12/2027	<ul style="list-style-type: none"> · Umzug der Institutionen Herstellung der Betriebsfähigkeit der Institutionen im neuen Objekt 	<ul style="list-style-type: none"> · Inbetriebnahme